



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

**PROVVEDITORATO INTERREGIONALE
PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA TOSCANA, LE MARCHE E L'UMBRIA
SEDE COORDINATA DI PERUGIA**

Piazza Partigiani, 1 - 06121 - Perugia
Tel. n.075.57451 - Fax n.075.5724851
oopp.toscanaumbria-uff6@pec.mit.gov.it

BANDO DI GARA

OGGETTO: Delibera CIPE n.3 del 6 marzo 2009 - Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici a valere sulle risorse di cui al Fondo Infrastrutture ex art.18, lett. b), D.L. n.185/2008.

ASSISI – Convitto Nazionale “Principe di Napoli”, Piazza Matteotti, 67. Interventi finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità anche non strutturale.

Codice progetto: 03210UMB001 - CUP: D76E10001420001 - CIG: 602507405B

Importo a base di gara: € 2.004.148,61, di cui € 1.260.341,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 43.286,57 per oneri per la sicurezza, € 636.476,13 per costo della manodopera, oltre € 64.044,11 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui all'art.131, comma 3, del D.Lgs 12/4/2006, n.163/2006 e s.m.i. e del punto 4.1.4 dell'Allegato XV al D.Lgs 9/4/2008, n.81 e s.m.i.

Data della gara: 26 MAR 2015

1. Amministrazione aggiudicatrice: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Toscana, le Marche e l'Umbria – Sede Coordinata di Perugia - Tel.n.075.57451 - Fax n.075.5724851 – P.E.C.: *oopp.toscanaumbria-uff6@pec.mit.gov.it*
Con Convenzione n.284 di Racc. stipulata il 28/10/2011, il Provveditorato ha delegato, alla redazione del progetto ed alla direzione dei lavori, la Provincia di Perugia presso la quale è stato, inoltre, individuato il Responsabile del procedimento.

2. Procedura di aggiudicazione: Procedura aperta ai sensi degli artt.54 e 55 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e s.m.i. (d'ora in poi solo D.Lgs n.163).

3. Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione sarà effettuata secondo quanto previsto dagli artt.81 e 82 del D.Lgs. n.163, nonché dell'art.118 del D.P.R. 5/10/2010, n.207 e s.m.i.(d'ora in poi solo DPR n.207) mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.Lgs n.163 e dell'art.121, comma 2, del DPR n.207; nel caso di offerte in numero inferiore a 10 non si procederà alla esclusione automatica e si sottoporranò a verifica, ai sensi dell'art.86 comma 3 del D.Lgs. n.163, le offerte ritenute anormalmente basse a giudizio insindacabile della stazione appaltante. La verifica delle offerte anormalmente basse verrà effettuata con le modalità ed i criteri di cui agli art.87 e ss. del medesimo D.Lgs.n.163 e dell'art.121, comma 8, del medesimo DPR n.207; ai fini della individuazione della soglia di anomalia si applicano l'art.86, comma 1, del D.Lgs n.163 e l'art.121 del DPR. 207. Non sono ammesse offerte in variante, né in aumento.

4. Caratteristiche generali dell'opera: Le opere oggetto del presente bando di gara riguardano opere e forniture di edilizia civile su immobile sottoposto a tutela, nonché finiture ed opere relative ad impianti idrico-sanitari, termico e di condizionamento ed elettrici.

5. Luogo d'esecuzione dei lavori: Comune di Assisi (PG), Piazza G. Matteotti, 67.

6. Importo dei lavori a base di gara: € 2.004.148,61, di cui € 1.260.341,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 43.286,57 per oneri per la sicurezza, € 636.476,13 per costo della manodopera, oltre € 64.044,11 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui all'art.131, comma 3, del

DLgs 12/4/2006, n.163/2006 e s.m.i. e del punto 4.1.4 dell'Allegato XV al D.Lgs 9/4/2008, n.81 e s.m.i.

7. Classificazione dei lavori, incidenza della manodopera, validazione del progetto e verbale di cantierabilità:

Ai sensi dell'art.118 del D.Lgs n.163 e degli artt. 61, 107, 108, 109 e 357, comma 12, del DPR n.207 e dell'art.12, comma 3, della Legge 23/5/2014, n.80, le opere oggetto del presente bando risultano così articolati:

Categoria	Descrizione	Importo	Percentuale
OG 2 - prevalente	<i>Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ecc.</i>	€ 1.706.503,39	85,15%
OS 30 – diversa dalla prevalente	<i>Impianti interni, elettrici, telefonici, ecc.</i>	€ 297.645,22	14,85%
	sommano	€ 2.004.148,61	100,00%

I concorrenti dovranno dimostrare di essere in possesso di Attestato SOA per la **Categoria OG2** – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ecc. – **Class. III-bis**, nonché per la **Categoria OS30** – Impianti interni, elettrici, telefonici, ecc. - **Class. I**.

Per quanto riguarda la sopra cennata categoria prevalente OG 2, si fa presente:

-che vi sono comprese lavorazioni specialistiche a qualificazione non obbligatoria di importo superiore ad € 150.000,00 e superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, ovvero lavorazioni riconducibili alla cat. **OS 6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi** per l'importo di € 522.290,18 (pari al 26,06% del totale dell'appalto) e che, ai sensi dell'art.109, comma 1, del DPR n.207, possono essere realizzate dall'appaltatore anche se questi non sia in possesso dei relativi requisiti di qualificazione; in tal caso, esse concorrono all'importo della categoria prevalente ai fini della qualificazione in questa, ai sensi dell'art.92, comma 1, del DPR n.207; a scelta dello stesso appaltatore, esse, possono essere scorporate per essere realizzate da un'impresa mandante, oppure affidati in regime di subappalto qualora indicati, in sede di offerta, come subappaltabili.

In appalto, come più dettagliatamente indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, vi sono comprese anche le seguenti **categorie di lavorazioni specialistiche a qualificazione obbligatoria**:

Categoria	Importo	Incidenza sul totale degli impianti	Uguale o maggiore del
OS3 – Impianti idrico-sanitari ecc.	€ 91.872,30	20,01%	=>10%
OS28 – Impianti termici e di condizionamento	€ 69.518,63	15,15%	=>25%
OS30 – Impianti interni, elettrici, telefonici ecc.	€ 297.645,22	64,84%	=>25%

Per dette ai sensi dell'art.79, comma 16, terzo periodo, del DPR n.207, non concorrono le condizioni di cui al comma 4, dello stesso articolo, per cui la categoria OG11 non è stata individuata in alternativa alle categorie OS3, OS28 e OS30 e, come più sopra indicato, a base di appalto viene posta la sola **categoria OS30**.

Ai sensi dell'art.108, comma 3, del DPR n.207, i lavori appartenenti a detta categoria specializzata OS30, essendo d'importo pari ad € 297.645,22 (ossia, superiore ad € 150.000) e pari al 14,85% dell'importo totale dei lavori (ossia, superiore al 10%), possono essere realizzati dall'appaltatore solo se in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria; ove non possedga la suddetta categoria, il medesimo concorrente dovrà costituire associazione temporanea verticale d'impresa con soggetto in possesso dei requisiti di qualificazione relativi alla stessa categoria, ovvero ricorrere all'istituto dell'avvalimento; è, infine, consentito affidare detti stessi lavori, nella nel rispetto dei limiti d'importo stabiliti dall'art.118, comma 2, del D.Lgs n.163 in regime di subappalto ad impresa munita di adeguata qualificazione SOA, fermo restando, in tal caso, che sul concorrente graverà l'obbligo di copertura dei relativi requisiti quantitativi con riferimento alla categoria prevalente OG2 con classifica d'importo pari almeno alla IV.

In ogni caso, i lavori rientranti nella categoria OS30 dovranno essere eseguiti da parte di installatori in possesso dei requisiti di cui agli artt.3 e 4 del D.M. 22/1/2008, n.37.

L'incidenza percentuale della manodopera è pari al 32,81%;

Il progetto è stato oggetto di validazione, ai sensi degli artt.52-57 del DPR n.207, in data 11/09/2014, mentre, in data 17/7/2014, il Responsabile del procedimento ha acquisito dal direttore dei lavori la dichiarazione di cui all'art.106, comma 1, del DPR n.207.

8. Termine massimo esecuzione lavori: Il termine ultimo per l'esecuzione dei lavori è definito dall'art.14 del Capitolato Speciale d'Appalto (d'ora in poi C.S.A.) in giorni 568 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

9. Garanzie: I concorrenti dovranno produrre una garanzia a corredo della offerta pari al 2% dell'importo a base di gara, oneri di sicurezza inclusi, costituita con le modalità di cui all'art.75, commi 1 e 2, del D.Lgs. n.163 e dell'art.127 del DPR 207. L'Impresa aggiudicataria dovrà costituire una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione, oneri di sicurezza inclusi, (ulteriormente incrementabile ove ricorrano le condizioni dell'art.113 del D.Lgs 163, in conformità agli art.113 del medesimo D.Lgs e dell'art.123 del DPR. n.207. Ai sensi dell'art.40, comma 7, del succitato D.Lgs. n.163, le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (obbligatoria per classifiche possedute superiori alla seconda) usufruiscono del beneficio della riduzione del 50% della cauzione e garanzia fideiussoria previste rispettivamente dagli artt.75 e 113, comma 1, del succitato decreto. Ai sensi dell'art.38, comma 2-bis, del D.Lgs n.163, così come introdotto dall'art.39, comma 1, della Legge 11/8/2014, n.114, la predetta cauzione provvisoria dovrà garantire il versamento della sanzione pecuniaria da applicarsi in caso di mancanza, di incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo art.38; maggiori dettagli circa la produzione delle garanzie sono indicati, a tal proposito, nel disciplinare di gara al paragrafo "*H. Verifiche*".

Ai sensi e per gli effetti dell'art.129 del medesimo D.Lgs. n.163 e dell'art.125 del DPR n.207, l'aggiudicatario dovrà inoltre produrre una polizza di assicurazione per danni da esecuzione di importo non inferiore all'importo del contratto e per responsabilità civile verso terzi, con le modalità e gli importi stabiliti all'art.37 del C.S.A.

10. Finanziamento: Le opere oggetto del presente bando di gara sono finanziate con fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sul capitolo di bilancio 7384 – PG01, ora caduti in perenzione amministrativa. Ulteriori dettagli sono rappresentati nel Disciplinare di gara al paragrafo "*G. Modalità di finanziamento – Pagamenti*".

11. Determina a contrarre: Provvedimento n.2296 del 17/10/2014.

12. Modalità di determinazione del corrispettivo: Il sistema di realizzazione dei lavori è a misura.

13. Modalità di pagamento: Ai sensi dell'art.141 del DPR n.207/2010 l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto ogni qualvolta il suo credito al netto delle ritenute di legge raggiunga l'importo di € 150.000,00 dell'importo contrattuale come meglio dettagliato all'art.27 del C.S.A. E' prevista, come stabilito dall'art.26 del C.S.A., un'anticipazione del 10% dell'importo contrattuale così come stabilito dall'art.26-ter, comma 1, della Legge 9/8/2013, n.98 e s.m.i.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata d'acconto verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori. Trova applicazione la L. 13/08/2010 n.136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'art.37, comma 11, secondo periodo, del D.Lgs n.163 e come maggiormente dettagliato all'art.49 del C.S.A., la stazione appaltante provvede a corrispondere al subappaltatore e al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti.

14. Visione della documentazione di gara ed informazioni riguardanti la documentazione progettuale: La documentazione necessaria per partecipare alla gara, compresi il disciplinare di gara ed i previsti modelli di autodichiarazione, nonché il progetto sono accessibili sul sito internet dell'Istituto, ossia: www.comune.firenze.it/sogetti/oopptoscana/Home_page.html. Eventuali informazioni sulla gara possono essere richieste secondo le modalità dettagliate nel paragrafo "A. Visione documenti, comunicazioni e sopralluoghi" del Disciplinare di gara.

15. Termine ultimo per la presentazione delle offerte: 24 MAR 2015 - ore 13.00. Il suddetto termine è perentorio e, pertanto, non saranno presi in considerazione i plichi che non fossero ricevuti entro l'anzidetto termine, come meglio dettagliato al paragrafo "F. Modalità di presentazione dell'offerta" del Disciplinare di gara. Trascorso tale termine non è riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva ad altra offerta già presentata. Di qualsiasi comunicazioni circa la variazione delle modalità e della data fissata per la presentazione dell'offerta, il concorrente dovrà chiedere formale conferma alla stazione appaltante.

16. Modalità di presentazione dell'offerta: I plichi dovranno pervenire, esclusivamente per mezzo raccomandata postale o posta celere o Agenzie Private che rilascino al momento della consegna del plico apposita ricevuta attestante il giorno e l'ora della avvenuta consegna al fine di garantire la tracciabilità del plico stesso (non è ammessa auto-presentazione a pena di esclusione) a quest'Istituto dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 con esclusione dei Sabati e dei giorni festivi. Maggiori dettagli sulle modalità di presentazione della offerta sono indicate nel corrispondente paragrafo del disciplinare di gara di seguito riportato.

17. Documentazione occorrente per partecipare alla gara: Autocertificazioni, Attestato SOA, Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (obbligatorio per classifiche possedute superiori alla II), cauzione, attestato di versamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, offerta, come meglio dettagliato nel corrispondente paragrafo del disciplinare di gara di seguito riportato. Le dichiarazioni sostitutive dei certificati non possono avere durata superiore ai certificati che sostituiscono.

18. Contributo Unificato Autorità Nazionale Anticorruzione: In conformità a quanto disposto dalla deliberazione del 15 gennaio 2010 dell'A.N.AC. i concorrenti dovranno produrre in allegato alla documentazione ed inserita nel plico "A" "Documentazione amministrativa" l'attestazione o la ricevuta di avvenuto versamento del contributo pari a € 140,00 a favore della medesima Autorità.

19. Procedura aggiudicazione: L'inizio delle procedure di gara è fissato per il giorno 26 MAR 2015 alle ore 9.30 presso gli uffici della Sede Coordinata di Perugia del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria, Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia. Maggiori dettagli al riguardo sono indicati nel paragrafo "I. Procedura di aggiudicazione" del Disciplinare di gara disponibile sul Sito internet riportato al punto 35 del presente bando.

20. Svincolo offerta: Il periodo decorso il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta è stabilito, ai sensi dell'art.11, comma 6, del D.Lgs n.163 in giorni 180 dalla scadenza del termine per la presentazione della offerta qualora nel frattempo l'Amministrazione non abbia aggiudicato i lavori.

21. Aggiudicazione: La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio. E' in facoltà della stazione appaltante, ai sensi dell'art.81, comma 3, del D.Lgs n.163 di non procedere ad aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

22. Soggetti ammessi:

Sono ammessi a presentare offerta i concorrenti di cui all'art.34 del D.Lgs n.163 costituiti da Imprese singole o Imprese riunite o consorziate, nonché i raggruppamenti o i Consorzi non ancora costituiti ai sensi e con le modalità di cui agli artt.34 e 37, comma 8, del succitato D.Lgs n.163. Nel caso di associazioni o consorzi o GEIE non ancora costituiti dovrà essere indicato a quale concorrente sarà conferito, in caso di aggiudicazione, mandato speciale con rappresentanza o

funzioni di capogruppo e dovrà essere assunto l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi GEIE. Nelle associazioni d'impresa i requisiti dovranno essere posseduti dalle imprese mandanti e mandatarie nelle percentuali previste dall'art.37 del D.Lgs n.163 e dall'art.92 del DPR n.207, come più dettagliato nel Disciplinare di gara al paragrafo "C. Associazioni temporanee di Imprese e Consorzi".

23. Requisiti di partecipazione:

I concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti: iscrizione al registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A, idonea certificazione del sistema di qualità (obbligatoria per classifiche possedute superiori alla II ai sensi dell'art.63 del DPR n.207 conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi della normativa europea ai sensi dell'art.40, comma 3, lett. a) del D.Lgs.n.163 e Attestato SOA per le categorie e le classifiche sopra riportate.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

-le cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del D.Lgs n.163;

-le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art.67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n.159;

-le condizioni di cui all'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs. 30/3/2001, n.165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al Decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n.78).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del D.Lgs n.163, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs n.163 è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs n.163, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

Requisiti di partecipazione degli operatori con sede in altri Stati

Per gli operatori economici con sede in altri Stati Membri dell'Unione Europea vale quanto disposto dal succitato art.38 ai commi 4 e 5; i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia, ai sensi dell'art.39 comma 2, del D.Lgs n.163, devono provare di essere iscritti, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'All.XI A al succitato D.Lgs mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale il concorrente è stabilito; le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia ai sensi di quanto disposto dall'art.47, commi 1 e 2, del D.Lgs.163 dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei paesi di appartenenza, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare.

24. Avvalimento

Ai sensi dell'art.49 del DLgs n.163 e dell'art.88, comma 1, del D.P.R. 207/2011 concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.34 del suddetto Decreto, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o della attestazione di un altro soggetto. Le relative modalità sono stabilite al paragrafo "E. Avvalimento" del Disciplinare di gara. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino all'appalto sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti (art.49, comma 8, D.Lgs n.163).

25. Sanzione: Ai sensi del già citato art.38, comma 2-bis, del D.Lgs n.163, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo art.38 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. Ai sensi dell'art.46, comma 1-ter, del medesimo D.Lgs n.163, le disposizioni di cui al predetto art.38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

26. Verifiche: La verifica dei requisiti di partecipazione verrà effettuata mediante utilizzo del Sistema AVCPass ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs n.163 e della Delibera AVCP in data 20/12/2012, n.111 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art.6-bis.

27. Subappalti: I subappalti saranno autorizzati in ottemperanza a quanto disposto dagli artt.118 e 37, comma 11, del D.Lgs n.163 e dall'art.170 del DPR n.207. Si fa presente, inoltre, che le imprese partecipanti al presente appalto non potranno essere subappaltatrici delle opere oggetto del presente bando di gara. Le modalità di ricorso al subappalto sono stabilite al corrispondente paragrafo del Disciplinare di gara.

28. Lingua: Tutti i documenti, le dichiarazioni e l'offerta debbono essere redatti in lingua italiana. Per le imprese straniere la traduzione in lingua italiana deve essere giurata a norma di legge.

29. Controversie: Ai sensi e per gli effetti dell'art.241 del D.Lgs n.163, si esclude la competenza arbitrale, intendendo questo Istituto adire, in via esclusiva, il Giudice Ordinario.

30. Fallimento e risoluzione contratto: Nel caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt.135 e 136 del D.Lgs n.163, o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del D.Lgs 6/9/2011, n.159, l'Amministrazione, si riserva le facoltà di cui all'art.140 del D.Lgs n.163.

31. Forma del contratto: Il contratto verrà stipulato in forma pubblico – amministrativa.

32. Varianti: Per le varianti in corso d'opera troverà applicazione l'art.132 del D.Lgs n.163, nonché gli artt.161, 162 e 163 del DPR n.207, nonché l'art.37 del D.L. 24/6/2014 n.90 come convertito dalla Legge 1/8/2014, n.114 e quanto disposto dall'ANAC con Comunicato in data 7/11/2014 recante le modalità di trasmissione e comunicazione all'ANAC delle varianti in corso d'opera.

33. Allegati al contratto: Al contratto dovranno essere allegati i seguenti elaborati: certificato d'iscrizione al registro delle imprese istituito presso la CCIAA, verbale di gara, offerta, cauzione definitiva, capitolato speciale di appalto ed elenco prezzi, disegni, piano di sicurezza, cronoprogramma lavori e garanzie. Anche se non formalmente allegate, formano parte integrante e sostanziale del contratto di appalto, da stipulare con l'aggiudicatario, le norme di cui al DPR n.207 e le norme di cui al Capitolato Generale di Appalto approvato con D.P.R. 19/4/2000, n.145 (nella parte non abrogata dal predetto DPR n.207).

34. Spese contrattuali e spese di pubblicazione del bando: Sull'originale del contratto e su due copie conformi dovranno essere apposte le necessarie marche da bollo da € 16,00 ogni quattro facciate. Le spese di copia e le spese di registrazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedere al pagamento entro cinque giorni dalla richiesta. Ove nel termine di cui sopra l'appaltatore non abbia ottemperato a quanto sopra o non si sia presentato per la stipulazione del contratto nel giorno e nell'ora stabiliti dalla stazione appaltante, quest'Amministrazione disporrà la risoluzione per inadempimento, riservandosi di richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni. Ai sensi dell'art.34, comma 35, della Legge 17/12/2012, n.221, le spese di pubblicazione del bando di cui al secondo periodo del comma 7 dell'art.66 e al secondo periodo del comma 5 dell'art.122 del D.Lgs n.163 sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere dallo stesso rimborsate alla stazione appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

35. Sito internet: www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Home_page.html


36. Responsabile del procedimento: Ing. Giampiero Bondi - Tel.075/3681814

37. Privacy: Ai sensi dell'art.10 Legge 31/12/1996, n.675 e s.m.i., i dati forniti dalle imprese sono da questa Amministrazione trattati per le sole finalità connesse alla gara e per l'eventuale


successiva stipulazione e gestione dei contratti. Il trattamento dei dati sarà improntato a liceità e correttezza nel rispetto della citata legge e dei relativi obblighi di riservatezza.

38. Procedure di ricorso: L'organismo responsabile per le procedure di ricorso è il TAR dell'Umbria, avente sede in Via Baglioni n.3 – 06121 – Perugia.

39. Comunicazioni ex art.79, comma 5 - quinquies, del D.Lgs n.163: Il concorrente, all'atto di presentazione della offerta deve indicare (vedi modello "A" di autocertificazioni) un numero di telefax, il proprio indirizzo di posta elettronica certificata, nonché il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5 - bis, inerenti la procedura in oggetto, assentendo espressamente a che le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto possano essergli fatte con le modalità sopra descritte.

Perugia,  3 FEB 2015

IL PROVVEDITORE: Dott. Arch. Maria Lucia Conti





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

**PROVVEDITORATO INTERREGIONALE
PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA TOSCANA. LE MARCHE E L'UMBRIA
SEDE COORDINATA DI PERUGIA**

Piazza Partigiani, 1 – 06121 - Perugia
Tel. 075.57451 - Fax 075.5724851
oopp.toscanaumbria-uff6@pec.mit.gov.it

DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: Delibera CIPE n. 3 del 6 marzo 2009 - Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici a valere sulle risorse di cui al Fondo Infrastrutture ex art. 18, lett. b), D.L. n. 185/2008.

ASSISI –Convitto Nazionale “Principe di Napoli”, Piazza Matteotti, 14. Interventi finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità anche non strutturale.

Codice progetto: 03210UMB001 - CUP: D76E10001420001 - CIG: 602507405B

Importo a base di gara: € 2.004.148,61, di cui € 1.260.341,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 43.286,57 per oneri per la sicurezza, € 636.476,13 per costo della manodopera, oltre € 64.044,11 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui all'art.131, comma 3, del DLgs 12/4/2006, n.163/2006 e s.m.i. e del punto 4.1.4 dell'Allegato XV al D.Lgs 9/4/2008, n.81 e s.m.i.

26 MAR 2015

Data della gara: _____

A. VISIONE DOCUMENTI – COMUNICAZIONI - SOPRALLUOGHI:

A.1 Visione documenti:

Premesso che, quest'Istituto, con Convenzione n.284 di Racc. stipulata il 28/10/2011, ha delegato alla redazione del progetto ed alla direzione dei lavori, la Provincia di Perugia presso la quale è stato, inoltre, individuato il Responsabile del procedimento, i concorrenti possono prendere visione della documentazione necessaria per partecipare alla gara così come di seguito indicato.

La documentazione necessaria per partecipare alla gara, compresi il disciplinare di gara ed i previsti modelli di autodichiarazione, nonché il progetto sono accessibili sul sito internet dell'Istituto, ossia: www.comune.firenze.it/soggetti/oopptoscana/Home_page.html.

Nel menù “Gare d'Appalto” ed in corrispondenza della gara oggetto del presente Disciplinare sono presenti, in formato .pdf, il bando, il presente stesso Disciplinare di gara, nonché, con riguardo alla suindicata documentazione progettuale, il seguente link:

<http://www.provincia.perugia.it/sportelloonline/gareeappalti/appaltilavoripubblici>

A.2 Comunicazioni:

Qualsiasi comunicazione tra i concorrenti e la stazione Appaltante potrà avvenire a mezzo fax al n.075/5724851, ovvero a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo *oopp.toscanaumbria-uff6@pec.mit.gov.it*: tali comunicazioni soddisfano il requisito della forma scritta e la loro trasmissione non deve essere seguita da quella del documento originale. A tal fine i concorrenti dovranno indicare sia sul plico esterno, sia nella documentazione prodotta per partecipare alla gara

(vedi MOD. "A" di autocertificazione) un n. di fax attivo, ovvero un indirizzo di posta elettronica certificata, ove potranno essere contattati.

N.B.: Si fa inoltre presente che sul sopra cennato sito del Provveditorato, in corrispondenza del bando di gara pubblicato, è presente apposito *link* nel quale verranno inseriti, non oltre il termine di 6 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte, **quesiti di interesse generale (F.A.Q.)** concernenti il presente appalto, formulati alla stazione appaltante dagli operatori economici interessati, e relative risposte dalla stessa fornite: i concorrenti sono pertanto invitati a visionare il suddetto sito ed a formulare eventuali quesiti di interesse generale concernenti l'appalto, non oltre il termine di 10 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte, in modo da consentirne l'inserimento nel *link* succitato.

Si specifica che i quesiti possono essere rivolti esclusivamente per chiedere chiarimenti di natura tecnica o in merito a prescrizioni del disciplinare e del bando ritenute equivoche o contraddittorie. Non saranno ammessi quesiti con cui si chiedono alla Stazione Appaltante consulenze e valutazioni pre-gara relative alla ammissibilità o alle modalità di partecipazione, di un concorrente, attività di valutazione riservata successivamente al seggio di gara.

Per informazioni relative alla gara:

- per chiarimenti di natura procedurale/amministrativa, è possibile rivolgersi all'Ufficio Contratti al tel.n.075/57451 (dalle ore 10 alle ore 12 nei giorni del lunedì, del mercoledì e del venerdì);
- per chiarimenti di natura tecnica, è possibile rivolgersi alla Provincia di Perugia - Area Edilizia Scolastica e Gestione Impianti al tel.n.075/3681814 (sempre dalle ore 10 alle ore 12 nei giorni del lunedì, del mercoledì e del venerdì).

A.3 SOPRALLUOGO

I concorrenti possono concordare un sopralluogo preordinato alla visione dei luoghi e dei locali oggetto d'intervento, previo appuntamento con la Provincia di Perugia - Area Edilizia Scolastica e Gestione Impianti al n.tel.075/3681814 o al n.di fax n.075/3681575, ovvero all'indirizzo provincia.perugia@postacert.umbria.it.

A tale riguardo, si precisa che non è previsto, né da parte del Provveditorato, né della Provincia, il rilascio di un attestato di sopralluogo da allegare all'istanza di partecipazione alla gara.

B. DOCUMENTAZIONE OCCORRENTE PER PARTECIPARE ALLA GARA

L' Impresa, per partecipare alla gara, dovrà produrre:

1) Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal Legale Rappresentante del concorrente, corredata di copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, e redatta secondo il modello "A", allegato al presente bando/disciplinare, da sottoscrivere con timbro e firma in tutte le pagine.

Alla predetta domanda dovranno essere unite le dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi del DPR 28/12/2000, n.445 e s.m.i. (d'ora in poi, solo DPR n.445), sottoscritte anch'esse con timbro e firma in tutte le pagine dal Legale Rappresentante del concorrente, (ovvero per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia dichiarazione idonea equivalente secondo lo stato di appartenenza), redatte in conformità ai modelli allegati al presente bando/disciplinare "A", "B" "C" ed eventualmente "D" ed "E" (questi ultimi due modelli sono da compilare solo in caso di avvalimento ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.163.

Le dichiarazioni dovranno essere rese dai soggetti indicati in calce ai suddetti modelli. Qualora la domanda venga sottoscritta da un procuratore del Legale Rappresentante dovrà essere trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura in originale o in copia conforme.

Si precisa che gli obblighi dichiarativi di cui all'art.38, comma 1, lettere b) e c), nonché m-ter) dell'art.38 del D.Lgs n.163 sussistono anche nel caso di società di capitali in cui siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria; in tal caso, ciascuno dei due soci dovrà rendere le autodichiarazioni di cui ai Modelli "B" e "C".

Con riguardo all'autocertificazione di cui al modello "B", si precisa che competerà esclusivamente alla stazione appaltante ogni valutazione sulla natura e sulle circostanze dei reati oggetto della relativa dichiarazione in relazione alla natura dell'appalto; il concorrente, ai sensi dell'art.38, comma 2, del D.Lgs n.163 non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati, ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

In caso di avvalimento le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere prodotte, oltre che dall'impresa ausiliata, dall'impresa ausiliaria oltre che dall'impresa ausiliata.

Si fa presente che le dichiarazioni sostitutive redatte in conformità agli artt.47, 48 e 38, comma 3, del DPR n.445, nonché le copie conformi ai sensi degli artt.19, 19-bis, 20 e 21 del medesimo DPR n.445, dovranno essere corredate di fotocopia del documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Nel caso di Associazioni Temporanee di Imprese di cui all'art. 34 lett. d) del D.Lgs n.163 e di Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art.34 lett. e) del medesimo D.Lgs le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere prodotte da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

I consorzi di cui all'art.34 , comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs n.163 sono tenuti ad indicare per quali consorziati il Consorzio concorre; anche *i suddetti consorziati dovranno produrre le succitate dichiarazioni (vedi anche paragrafo "Associazioni temporanee di Imprese e Consorzi")*

2) Attestazione o ricevuta dell'avvenuto versamento (*scontrino Lottomatica o ricevuta di pagamento online*) del contributo di € 140,00= a favore della Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici.

Nella causale del versamento dovrà essere riportata la seguente dicitura "*CIG 602507405B - Convitto Nazionale "Principe di Napoli" - Assisi (PG) – Interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali – Stazione appaltante: Provv.to OOPP Toscana Umbria – Sede Coordinata di Perugia*". Il versamento dovrà essere effettuato dal concorrente (o A.T.I.) secondo le modalità indicate dalla Autorità di Vigilanza dei LL.PP con Deliberazione in data 21/12/2011 accessibile ai seguenti indirizzi web:

<http://www.autoritalavoripubblici.it> e <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

3) Cauzione pari al 2% dell'importo a base di gara (oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e costo della manodopera inclusi) costituita con le modalità di cui all'art.75 del D.Lgs. n.163 ed all'art.127 del DPR n.207 che copra la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art.38, comma 2-bis, del D.Lgs n.163, così come introdotto dall'art.39, comma 1, della Legge 11/8/2014, n.114, la predetta cauzione provvisoria dovrà garantire il versamento della sanzione pecuniaria da applicarsi in caso di mancanza, di incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo art.38.

La fidejussione bancaria, assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. D.Lgs. 1 settembre 1993, n.385, dovrà essere costituita da istituti di credito, di intermediazione, da banche o da imprese di assicurazioni aventi i requisiti di cui all'art.127 del DPR n.207 in conformità allo schema di polizza approvato con D.M. 12 marzo 2003, n.123 e prevedere espressamente **a pena di esclusione:**

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;*
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile;*
- la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;*
- l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia di cui all'art.113 del D.Lgs. n.163 qualora l'offerente risulti aggiudicatario;*
- dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.*

La firma del Legale Rappresentante del fidejussore (banca, intermediario finanziario o compagnia di assicurazione) deve essere autenticata da un notaio previo accertamento e relativa attestazione della capacità del firmatario di impegnare la banca o l'assicurazione.

Le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (che è obbligatoria per classifiche possedute superiori alla II secondo quanto prescritto dall'art.63 del DPR n.207) potranno produrre la cauzione di cui sopra di importo ridotto al 50%: in tal caso la cauzione dovrà essere corredata della suddetta certificazione di qualità in corso di validità (copia autenticata della suddetta certificazione nella forma alternativa della dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del combinato disposto degli artt.19 e 47 del DPR n.445).

Nel caso di A.T.I. e Consorzi la riduzione del suddetto importo è ammissibile con le seguenti modalità stabilite dall'Autorità di Vigilanza con Determinazione n.44/2000:

1) in caso di raggruppamento orizzontale di imprese:

- al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia solo se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità;

2) in caso di raggruppamento verticale di imprese:

- se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia;

- se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile.

Nel caso che la cauzione venga prestata mediante fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. 1/9/1993 n.385, è necessario produrre copia dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Nei casi in cui la cauzione provvisoria venga prestata in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato il concorrente, unitamente a tale cauzione provvisoria, dovrà produrre altresì l'impegno da parte di una compagnia assicurativa o di una banca a rilasciare la garanzia di cui all'art.113 del D.Lgs. n.163 qualora l'offerente risulti aggiudicatario.

La cauzione provvisoria sarà svincolata per l'aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, mentre ai soggetti non aggiudicatari verrà restituita successivamente all'aggiudicazione.

4) Copia del **certificato SOA** in corso di validità, per le categorie richieste nel presente bando e per classifiche adeguate ai lavori da assumere, rilasciata da società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che attesti il possesso delle categorie e classifiche richieste nel bando e dal quale risulti anche il possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (come sopra già indicato, obbligatoria per classifiche obbligatoria per classifiche possedute superiori alla II secondo quanto pre-scritto dall'art 63 del DPR n.207/201. Le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia ai sensi di quanto disposto dall'art.47, commi 1 e 2, del D.Lgs. n.163 dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei paesi di appartenenza, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare

La verifica degli attestati SOA dichiarati dai concorrenti in sede di gara verrà effettuata d'ufficio dalla Stazione Appaltante tramite collegamento informatico con il sito della Autorità Nazionale Anticorruzione.

5) Trattandosi di affidamento soggetto agli obblighi previsti dalla deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20/12/2012 in materia di **AVCPASS**, i concorrenti, al fine di consentire l'utilizzo del sistema avcpass, dovranno inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa il cosiddetto "**passoe**" rilasciato dal medesimo sistema.

Si rammenta, inoltre, gli operatori economici, tramite un'area dedicata, devono inserire a sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, che sono nella loro esclusiva disponibilità, e, pertanto, non reperibili presso Enti certificatori; ai sensi di quanto disposto dalla relazione allegata alla deliberazione AVCP n. 111/2012, si ricorda, infine, che i documenti sopra elencati dovranno essere firmati digitalmente e quindi caricati sul sistema.

6) **Offerta** che dovrà contenere l'indicazione del ribasso unico percentuale, così in cifre come in lettere, sull'importo dei lavori posto a base di gara, ed essere sottoscritta, a pena d'esclusione dalla gara, con firma leggibile e per esteso, dall'imprenditore o dal Legale Rappresentante della Società. In caso di discordanza tra ribasso percentuale indicato in cifre e ribasso indicato in lettere verrà preso in considerazione quello più vantaggioso per l'Amministrazione. In calce all'offerta, va apposta la data di effettiva redazione della stessa e non quella del giorno in cui verrà effettuata la gara.

C. **ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E CONSORZI**

Nel caso di Associazioni di Imprese, la domanda e le predette dichiarazioni sostitutive e/o attestazioni SOA dovranno essere prodotte:

-nel caso di associazioni già costituite: dal capogruppo, gli associati di raggruppamenti già costituiti dovranno rendere, oltre alla domanda, le dichiarazioni di cui ai nn.1-2-6bis-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30 del Modello "A" di autocertificazione e le dichiarazioni di cui ai modelli "B" e "C".

-nel caso di associazione o Consorzio o GEIE già costituito, occorre, inoltre, allegare *mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza* conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE; dall'atto costitutivo del raggruppamento dovrà risultare, oltre al tipo di raggruppamento costituito (orizzontale, verticale o misto) anche la quota di partecipazione al raggruppamento medesimo da parte di ciascuna impresa riunita.

-nel caso di associazioni non ancora costituite: da tutti i soggetti componenti il raggruppamento; in tal caso la domanda, oltre a precisare il tipo di associazione (orizzontale, verticale o misto) e la quota di partecipazione all'associazione stessa, dovrà contenere l'*impegno* che, in caso di aggiudicazione, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti (artt.34 e 37 del D.Lgs n.163); dovrà essere indicato nella medesima dichiarazione anche il nominativo della capogruppo; con riguardo all'impegno in questione, potrà essere utilizzato il Modello "F" allegato al bando/disciplinare; si precisa che anche la cauzione provvisoria del 2% dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Trova applicazione nei confronti delle Associazioni Temporanee di Imprese la normativa prevista dall'art.92 del DPR n.207, così come da ultimo modificato dalla Legge 23/5/2014, n.80 e, pertanto: -per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del D.Lgs n.163 ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del medesimo D.Lgs, di tipo orizzontale, in applicazione dell'art.92, comma 2, del medesimo DPR n.207, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento; le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato; nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara; i lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

-per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del D.Lgs n.163, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del medesimo D.Lgs, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), dello stesso D.Lgs, di tipo verticale, in applicazione dell'art.92, comma 3, del medesimo DPR n.207, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende

assumere e nella misura indicata per l'impresa singola; i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Ai sensi dell'art.92, comma 4, del predetto DPR n.207, per i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f-bis), del D.Lgs n.163, si applicano i commi 1, 2 e 3 rispettivamente nel caso di concorrente singolo, di raggruppamento di tipo orizzontale e di raggruppamento di tipo verticale.

Ai sensi dell'art.92, comma 5, del predetto DPR n.207, se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il venti per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

Ai sensi dell'art.92, comma 7, del predetto DPR n.207, si rammenta che, in riferimento all'articolo 37, comma 11, del D.Lgs n.163, ai fini della partecipazione alla gara, il concorrente, singolo o riunito in raggruppamento, che non possiede la qualificazione in ciascuna delle categorie di cui all'articolo 107, comma 2, per l'intero importo richiesto dal bando di gara o dalla lettera di invito, deve possedere i requisiti mancanti relativi a ciascuna delle predette categorie di cui all'articolo 107, comma 2, e oggetto di subappalto, con riferimento alla categoria prevalente; resta fermo il limite massimo di subappaltabilità nella misura del trenta per cento fissata dall'articolo 170, comma 1, per ciascuna categoria specialistica prevista dal bando di gara o dalla lettera di invito. Il bando di gara, l'avviso di gara o la lettera di invito, ove prevedano lavorazioni relative ad una o più categorie di cui all'articolo 107, comma 2, di importo non superiore ai 150.000 euro e singolarmente superiore al quindici per cento ai sensi dell'articolo 37, comma 11, del D.Lgs n.163 indicano per ciascuna di esse i requisiti di qualificazione ai sensi dell'articolo 90.

Ai sensi dell'art.92, comma 8, del predetto DPR n.207, le imprese qualificate nella I e nella II classifica, non in possesso, ai sensi dell'articolo 63, comma 1, della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, possono partecipare in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti agli affidamenti di contratti per i quali sia richiesta al concorrente singolo un'attestazione per classifiche superiori.

Ai sensi dell'art.37, comma 7, del DLgs 163, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio o di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art.34, comma 1, lettera f), del DLgs 163.

I consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) e c) del DLgs n.163 sono tenuti ad indicare per quali consorziati il Consorzio concorre; ai predetti Consorziati è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara, a pena di esclusione del consorzio e del consorziato.

Ai sensi dell'art.36 comma 5, del DLgs n.163 è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art.38 comma 1 lett. m quater) e comma 2 del D.Lgs.163/06 saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e la eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica. A tal fine i concorrenti dovranno dichiarare quanto indicato al punto 20 del Modello "A" di autocertificazione.

D. SUBAPPALTI

I subappalti saranno autorizzati in ottemperanza a quanto disposto dall'art.118 del D.Lgs.n. e tenuto conto di quanto dispone l'art.170 DPR. n.207.

Si fa presente inoltre che le imprese partecipanti al pubblico incanto non potranno essere subappaltatrici delle opere oggetto del presente bando di gara.

Non saranno prese in considerazione richieste di subappalto irregolari avanzate in sede di gara. Il subappaltatore prescelto dall'aggiudicatario, dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione e di abilitazione previsti dalla normativa vigente in relazione alla tipologia ed all'importo dei lavori da eseguire in subappalto.

E' fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via via corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Si applica l'art.35, commi da 28 a 34, della Legge 4/8/2006, n.248 relativo alla responsabilità solidale dell'appaltatore con il subappaltatore per la effettuazione e il versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente e versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti a cui è tenuto il subappaltatore.

Ai sensi dell'art.37, comma 11, del D.Lgs n.163, in caso di subappalto di categorie specialistiche di cui all'art.2 del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 24/04/2014 e superiori al 15% dell'importo dell'opera a base di gara, la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto; si applica in tal caso l'art.118, comma 3, ultimo periodo; l'eventuale subappalto non può essere senza ragioni obiettive suddiviso.

E. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.163, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.34 del suddetto decreto, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o della attestazione di un altro soggetto e producendo a tal fine oltre a copia conforme all'originale ai sensi del D.P.R.445/00 della attestazione SOA propria e della impresa ausiliaria anche le dichiarazioni di cui ai modelli "D" ed "E" richiamati al paragrafo "Documentazione per partecipare alla gara" ed "Elenco modulistica" del disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del medesimo D.Lgs.n.163, non è consentito, a pena di esclusione che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino all'appalto sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti (art.49 comma 8 D.Lgs.163/06).

F. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA

L'istanza, le autocertificazioni di cui ai modelli "A", "B" e "C", ed eventualmente "D", "E" e "F", la cauzione provvisoria, l'attestato SOA, l'attestato di versamento del contributo alla Autorità di Vigilanza LL.PP., nonché dovranno essere chiusi in una busta – denominata **Busta "A"**, sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura sulla quale dovrà essere riportata la seguente dicitura: **"A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**.

L'offerta dovrà essere chiusa anch'essa in busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere riportata la seguente dicitura: **"B - OFFERTA ECONOMICA"**.

Le buste **"A"** e **"B"** dovranno essere chiuse in un plico anch'esso sigillato con ceralacca sul quale dovranno essere esposti, oltre l'indirizzo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per Toscana ed Umbria - Sede Coordinata di Perugia, l'oggetto e l'importo dell'appalto, il giorno e l'ora relativi alla gara ed il nominativo dell'impresa mittente (o i nominativi in caso di A.T.I. con debita specifica dei ruoli mandante/mandatario), nonché il relativo numero di **fax** e l'indirizzo di **posta elettronica certificata**.

Per sigillo si deve intendere un valido ed inconfutabile segno di riconoscimento dell'impresa da apporre sulla ceralacca.

Si fa presente che i plichi dovranno pervenire, esclusivamente **per mezzo raccomandata postale, o posta celere, o Agenzie Private che rilascino al momento della consegna del Plico apposita ricevuta attestante il giorno e l'ora della avvenuta consegna al fine di consentire la tracciabilità del plico stesso (non è ammessa auto-presentazione a pena di esclusione)** al - Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per Toscana ed Umbria - Sede Coordinata di Perugia dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 con esclusione dei Sabati e dei giorni festivi, e comunque entro le ore 13.00 del giorno previsto quale termine ultimo per la presentazione delle offerte.

La Stazione appaltante non risponde dei ritardi e/o disguidi del Servizio Postale a qualunque causa, anche di forza maggiore, gli stessi siano determinati.

N.B. Per conferire maggiore celerità alle operazioni di gara, è opportuno che i concorrenti utilizzino i modelli di istanza e di autodichiarazioni predisposti dall'Amministrazione e allegati al presente bando compilando i campi in bianco e apponendo le dovute crocette sulle parti che interessano e cancellando, invece, quelle che non interessano; in alternativa, i concorrenti dovranno, a pena di esclusione, redigere istanza e autodichiarazioni aventi il medesimo contenuto di quelle allegate al presente bando.

G. MODALITA' DI FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO - PAGAMENTI

L'impegno di spesa dal quale verrà attinto il finanziamento necessario per la copertura di spesa dell'intervento in questione è stato assunto da quest'Istituto con Decreto n.3254 in data 31/10/2011 a valere su fondi relativi al Capitolo 7384 - esercizio di provenienza 2010; poiché detti fondi sono caduti in perenzione amministrativa questo Istituto potrà effettuare i pagamenti spettanti al soggetto aggiudicatario solo dopo apposita richiesta di pagamento da parte dell'aggiudicatario e conseguente riproduzione delle relative somme mediante reinscrizione nel bilancio dello Stato, ai sensi dell'art. 36 della R.D. 18/11/1924, n.2240 e s.m. e delle disposizioni previste dal D.P.R. 24/04/2001 n. 270 recante il Regolamento di semplificazione delle procedure di reinscrizione nel bilancio dello Stato dei residui passivi perenti.

Pertanto, l'aggiudicatario, in sede di stipula del contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola, dovrà, nell'esonerare l'Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità per i pagamenti che saranno eseguiti con le suindicate modalità di accredito, impegnarsi a rispettare le scadenze previste dal cronoprogramma ed il termine di ultimazione delle opere, a non richiedere proroghe dipendenti dal suindicato iter di pagamento, nonché rinunciare a richiedere lo scioglimento del contratto stesso e/o ad avanzare pretese che comportino la corresponsione di indennità e maggiori compensi, né la rifusione di maggiori oneri derivanti dai sopra indicati maggiori tempi di pagamento.

H. VERIFICHE,

Nel giorno fissato per l'espletamento della gara, in seduta pubblica, il seggio di gara procederà a:

- alla verifica della conformità dei plichi pervenuti relativamente ai requisiti esterni richiesti nel presente disciplinare di gara;
- alla verifica della presenza, all'interno di ciascun plico pervenuto, delle buste contrassegnate rispettivamente dalle lettere A) e B) e della loro conformità ai requisiti esterni richiesti nel bando e nel disciplinare di gara;
- alla apertura del busta "A" - Documentazione Amministrativa" ed all'esame dei documenti in essa contenuti al fine di verificare la correttezza e la completezza delle dichiarazioni e documentazioni prodotte dai concorrenti escludendoli dalla gara in caso negativo delle suddette verifiche;

Al riguardo si rammenta:

- ai sensi dell'art.46, comma 1, del D.Lgs n.163, nei limiti previsti dagli articoli da 38 a 45, la stazione appaltante inviterà, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati;
- ai sensi dell'art.46, comma 1-bis, del medesimo D.Lgs, la stazione appaltante escluderà i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal medesimo D.Lgs n.163 e dal DPR n.207 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- ai sensi dell'art.46, comma 1-ter, del medesimo D.Lgs n.163, le disposizioni di cui articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

-si procederà, successivamente, all'apertura della busta "B" contenente le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi e al calcolo della soglia dell'anomalia ai sensi dell'art.122, comma 9, del suddetto DLgs n.163 e dell'art.121 del DPR n.207 con esclusione delle offerte anormalmente basse così come previsto alla punto 3) del bando; all'automatica esclusione delle offerte anomale non si procederà nel caso in cui le offerte valide siano inferiori a 10 e si procederà così come descritto dal medesimo punto del bando di gara.

-si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione, mentre non saranno prese in considerazione offerte incomplete o irregolari, parziali o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve;

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare il contenuto delle dichiarazioni prodotte dalle imprese concorrenti a corredo dell'offerta ed in ogni caso procederà alla suddetta verifica per l'aggiudicatario; per i concorrenti non stabiliti in Italia troverà applicazione l'art.38, commi 4 e 5, del D.Lgs. n.163.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale, in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione dei lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.

Ai sensi dell'art.38, comma 1, lett. m-quater) e comma 2, del D.Lgs n.163 saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi; la verifica e la eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica; a tal fine i concorrenti dovranno dichiarare quanto previsto al punto 20 del Modello "A" di autocertificazione.

L'Amministrazione richiederà d'ufficio i certificati del Casellario Giudiziale Generale relativi ai soggetti elencati al modello "B", dell'impresa aggiudicataria, al fine di verificare l'insussistenza, nei confronti dei suddetti soggetti, delle cause di esclusione di cui all'art.38 del D.Lgs n.163; a tal riguardo, si fa presente che qualora risulti per uno dei sopraindicati soggetti una condanna per uno di tali reati, l'impresa decadrà dall'aggiudicazione e verrà incamerata la cauzione provvisoria.

L'Amministrazione richiederà, inoltre, d'ufficio i certificati relativi ai soggetti di cui al modello "C" dell'impresa appaltatrice, al fine di verificare l'insussistenza dei procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della Legge 27/12/1956 n.1423; a tal riguardo, si fa presente che qualora risulti, per uno dei sopraindicati soggetti, pendente un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione, il concorrente aggiudicatario decadrà dall'aggiudicazione.

I. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte di tutti gli Organi Competenti anche in sede di controllo.

Il contratto verrà stipulato entro il termine di 60 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva; tale termine è interrotto per tutta la durata del reperimento dei documenti atti alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di gara e per la stipula del contratto. L'aggiudicataria dovrà produrre i documenti che saranno richiesti per la stipula del contratto dalla stazione appaltante entro il termine perentorio che all'uopo sarà fissato, a pena di decadenza dalla aggiudicazione.

Ai sensi dell'art.11, comma 10, del D.Lgs n.163, il contratto non può comunque essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva di cui all'art.79 del D.Lgs n.163, salvo che nelle ipotesi di cui al comma 10-bis della medesima norma.

Il termine ultimo per la consegna dei lavori è di 45 giorni decorrenti dalla data di registrazione del contratto da parte degli Organi di Controllo mentre l'inizio dei lavori dovrà avvenire, improrogabilmente, entro 5 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'Amministrazione non procederà alla restituzione dei documenti di gara ad eccezione della cauzione. Tale cauzione sarà svincolata per l'aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto (art.75, comma 6, del D.Lgs n.163), mentre ai soggetti non

aggiudicatari verrà restituita successivamente all'aggiudicazione definitiva (art.75, comma 9, del medesimo D.Lgs.

La risoluzione delle eventuali controversie, ad eccezione di quelle di cui all'art.240 del D.Lgs n.163, sarà di competenza del giudice ordinario del luogo ove il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 34, comma 1, del Capitolato Generale di Appalto per le opere di competenza del Ministero Lavori Pubblici approvato con D.M. 145/2000.

La definizione delle controversie rientranti nell'ipotesi di cui al predetto art.240 è disciplinata dal suddetto articolo, ferma restando la esclusione della competenza arbitrale.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010.

ELENCO MODULISTICA ALLEGATA AL PRESENTE DISCIPLINARE:

-MOD. A = Istanza di partecipazione e autocertificazioni, sottoscritta con timbro e firma in tutte le pagine dal Legale/i rappresentante/i del concorrente/i;

-MOD. B = Autocertificazione da compilare da parte dei concorrenti; la suddetta dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta:

* per le imprese individuali da parte di titolare e direttore tecnico e soggetti cessati dalle suddette cariche **nell'anno** antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

* per le S.N.C.: da parte di tutti i soci, i direttori tecnici, e soggetti cessati dalle suddette cariche **nell'anno** antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

* per le S.A.S.: da parte dei soci accomandatari, direttori tecnici, soggetti cessati dalle suddette cariche **nell'anno** antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

* per tutti gli altri tipi di società: da parte di rappresentanti legali e direttori tecnici nonché del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza (anche in caso di due soci ciascuno dei quali detentore del 50% del capitale sociale) in caso di società con meno di quattro soci, nonché dai soggetti cessati dalle suddette cariche **nell'anno** antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

* In tutti i casi: dai procuratori muniti di poteri muniti di rappresentanza inerenti l'affidamento di appalti di lavori pubblici.

-MOD. C = Autocertificazione da compilare da parte delle Imprese concorrenti; la suddetta dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta:

* per le imprese individuali da parte di titolare e direttore tecnico;

* per le S.N.C.: da parte di tutti i soci e direttori tecnici;

* per le S.A.S.: da parte dei soci accomandatari, e direttori tecnici;

* per tutti gli altri tipi di società: da parte di rappresentanti legali e direttori tecnici nonché del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza (anche in caso di due soci ciascuno dei quali detentore del 50% del capitale sociale) in caso di società con meno di quattro soci;

* in tutti i casi: dai procuratori muniti di poteri muniti di rappresentanza inerenti l'affidamento di appalti di lavori pubblici.

-MOD. D = Autocertificazione da compilare da parte della impresa concorrente solo in caso di avvalimento, sottoscritta con timbro e firma dal Legale rappresentante del concorrente.

-MOD. E = Autocertificazione da compilare solo in caso di avvalimento, da parte della impresa ausiliaria, sottoscritta con timbro e firma dal Legale rappresentante della impresa ausiliaria.

-MOD. F = Dichiarazione (eventuale) di impegno a costituire associazione temporanea d'impresa.

Perugia,

3 FEB 2015

IL PROVVEDITORE: Dott. Arch. Maria Lucia Conti